



Vlaamse Overheid
Departement Omgeving
Afdeling Gebiedsontwikkeling,
Omgevingsplanning en -projecten
Directie Gebiedsontwikkeling – Team Mer
Koning Albert II-laan 20 bus 8
1000 Brussel
T 02/553 80 79
mer@vlaanderen.be
www.omgevingvlaanderen.be

**Goedkeuring milieueffectrapport voor het GRUP
“Petroleum Zuid: Gevangenis en Technische Campus
Blue Gate Antwerpen”**

Initiatiefnemer:

Vlaamse Overheid, Departement Omgeving
Koning Albert II-laan 19
1210 Brussel

18/07/2018

PLMER-242-GK

1. Inleiding

Regie der Gebouwen en AGSO (stedelijk onderwijs) willen een nieuwe gevangenis en een nieuwe technische campus voor secundair en volwassenenonderwijs ter hoogte van Petroleum-Zuid oprichten. Om de realisatie van die projecten mogelijk te maken moet het planologische kader aangepast worden. Het voorgenomen plan betreft een Gewestelijk RUP om de huidige bestemming “gemengd regionaal bedrijventerrein” te wijzigen in een “zone voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut”.

Het voorgenomen plan is plan-m.e.r.-plichtig volgens het DABM¹.

Sinds 1 mei 2017 is het decreet² dat de planmilieueffectrapportage en andere effectbeoordelingen in het planningsproces van een ruimtelijk uitvoeringsplan integreert, in werking. Artikel 25 van het bijhorende besluit³ stelt dat ruimtelijke uitvoeringsplannen de bepalingen van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid zoals van kracht tot en met 30 april 2017 kunnen blijven volgen als cumulatief:

1° de kennisgeving in het kader van de plan-milieueffectrapportage volledig verklaard is uiterlijk op 30 april 2017

2° uiterlijk op 31 december 2018 een plenaire vergadering, overeenkomstig de bepalingen van de voormelde codex, zoals deze van toepassing was op 30 april 2017, wordt gehouden.

De kennisgeving voor dit plan-MER is volledig verklaard op 24/02/2017. De plenaire vergadering zal moeten plaatsvinden ten laatste op 31 december 2018. Indien niet aan deze voorwaarden voldaan wordt, zal de procedure opnieuw gestart moeten worden vanaf de startnota zoals beschreven in het decreet zoals van toepassing vanaf 1 mei 2017.

De bijzondere richtlijnen dateren van 10/05/2017.

Het definitieve MER werd ontvangen op 04/07/2018

2. Inhoudelijke toetsing van het plan-MER

In artikel 4.2.10 §2 van het D.A.B.M. wordt gesteld dat de dienst Mer het plan-MER inhoudelijk moet toetsen aan de beslissing, vermeld in artikel 4.2.8, §6, i.e. de richtlijnen van 10/05/2017. Het resultaat van die toetsing is terug te vinden in dit verslag.

¹ Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, B.S. 3 juni 1995, zoals herhaaldelijk gewijzigd.

² Het decreet van 1 juli 2016 (B.S. 19 augustus 2016) tot wijziging van de regelgeving voor ruimtelijke uitvoeringsplannen teneinde de planmilieueffectrapportage en andere effectbeoordelingen in het planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen te integreren door wijziging van diverse decreten.

³ Besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2017 (B.S. 28 maart 2017) betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen

De dienst Mer is van mening dat het plan-MER voldoet aan deze richtlijnen. Aan alle vragen uit de richtlijnen werd voldoende tegemoet gekomen. Het plan-MER is een overzichtelijk document waarin alle relevante disciplines en effectgroepen zijn besproken en beoordeeld.

Omwille van het ter beschikking komen van nieuwe modelversies van de gehanteerde modellen voor mobiliteit en lucht enerzijds en om rekening te houden met de geplande vernieuwing van Knoop Zuid anderzijds, zijn er nieuwe doorrekeningen gebeurd. Deze informatie is in de disciplines mobiliteit, lucht en geluid verwerkt en de effectbeoordeling is hierop gestoeld.

3. Goedkeuring van het plan-MER

Op basis van bovenstaande motivering keurt de dienst Mer het voorliggende plan-MER voor het GRUP "Petroleum Zuid: Gevangenis en Technische Campus Blue Gate Antwerpen" goed.

Voor de projectmanager, afwezig

Griet Goossens
Directie Gebiedsontwikkeling
Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning- en projecten