

**Besluit van de Vlaamse Regering houdende de voorlopige vaststelling van het ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Omgeving Vliegveld Malle'**

DE VLAAMSE REGERING,

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 2.2.7 § 1, gewijzigd bij het decreet van 18 november 2011;

Gelet op het decreet van 1 juli 2016 tot wijziging van de regelgeving voor ruimtelijke uitvoeringsplannen teneinde de planmilieueffectrapportage en andere effectbeoordelingen in het planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen te integreren door wijziging van diverse decreten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 1997 houdende de definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 17 december 1997 wat de bindende bepalingen betreft, en op de besluiten van de Vlaamse Regering van 12 december 2003 en 17 december 2010 houdende de definitieve vaststelling van een herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij de decreten van 19 maart 2004 respectievelijk 25 februari 2011 wat de bindende bepalingen betreft;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, artikel 17, §3, eerste lid, vervangen bij het decreet van 19 mei 2006, artikel 18, gewijzigd bij decreet van 19 juli 2002, artikel 25, § 1, vervangen bij het decreet van 19 juli 2002 en gewijzigd bij het decreet van 7 december 2007, artikel 27, §3, eerste lid, ingevoegd bij decreet van 19 juli 2002 en gewijzigd bij het decreet van 25 mei 2007, artikel 28, gewijzigd bij het decreet van 19 juli 2002, artikel 36 ter §1 ingevoegd bij het decreet van 19 juli 2002 en gewijzigd bij het decreet van 19 mei 2006, artikel 36 ter, § 2, eerste lid, ingevoegd bij het decreet van 19 juli 2002 en gewijzigd bij het decreet van 19 mei 2006;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gewijzigd bij decreet van 19 juli 2013, artikel 8, § 1, eerste lid;

Gelet op het koninklijk besluit van 30 september 1977 houdende de vaststelling van het gewestplan Turnhout en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 28 juli 1978 houdende vaststelling van het gewestplan Herentals-Mol en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de Vlaamse regering van 12 juli 2013 betreffende de startbeslissing herinrichting en herbestemming militair domein Malle (Oostmalle), vliegveld;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 april 2014 tot aanwijzing van de Speciale beschermingszone 'BE21000017 Bos- en heidegebieden ten oosten van Antwerpen' en van de bijbehorende instandhoudingsdoelstellingen en prioriteiten;

Gelet op de beslissing van 10 juli 2015 van de dienst MER van het departement LNE waarin het plan-MER 'Voormalig militair domein Oostmalle' wordt goedgekeurd;

Gelet op de beslissing van 28 juni 2017 van de dienst MER van het departement Omgeving over het onderzoek tot milieueffectrapportage, waarin wordt gesteld dat de opmaak van een plan-MER niet vereist is voor de delen van het plan waar het plan-MER 'Voormalig militair domein Oostmalle' geen betrekking op heeft;

Gelet op het advies van de dienst Veiligheidsrapportering van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie van 18 januari 2017 dat stelt dat de opmaak van een ruimtelijk veiligheidsrapport niet vereist is voor het GRUP 'Omgeving vliegveld Malle';

Gelet op de adviezen van 3 april 2015 en 14 februari 2019 van het Agentschap voor Natuur en Bos over de passende beoordeling;

Gelet op de watertoets die opgenomen is in de toelichtingsnota van het ontwerpplan;

Gelet op de plenaire vergadering gehouden op 31 januari 2017 over het voorontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Omgeving Vliegveld Malle', het verslag ervan en de adviezen van Malle, Vorselaar, Lille, Zandhoven, de provincie Antwerpen, Toerisme Vlaanderen, de dienst Veiligheidsrapportering, de dienst MER en de dienst ALBON van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, het Agentschap Wonen Vlaanderen - afdeling Wonen Antwerpen, het Agentschap Zorg en Gezondheid - afdeling Preventie, Sport Vlaanderen, het Departement Landbouw en Visserij, PIDPA en het Agentschap Wegen en Verkeer - afdeling Wegen en Verkeer Antwerpen;

Gelet op het advies van de Strategische Adviesraad Ruimtelijke Ordening - Onroerend Erfgoed van 26 april 2017;

Overwegende dat in het bindend deel van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen het Vlaams Gewest wordt opgedragen om de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur als volgt af te bakenen in gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen: 750.000 ha agrarisch gebied ruimtelijk bestemd voor de beroepslandbouw, 10.000 ha bijkomend bosgebied of bosuitbreidingsgebied en 150.000 ha natuurverwevingsgebied in overdruk; dat voorliggend ruimtelijk uitvoeringsplan uitvoering geeft aan deze bepalingen door het bestemmen van agrarisch gebied, bosgebied en natuurgebied;

Overwegende dat de Vlaamse Regering op 7 december 2001 heeft beslist de afbakening van de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur uit te voeren in twee fasen en dat voorliggend ruimtelijk uitvoeringsplan een onderdeel vormt van de tweede fase;

Overwegende dat het voorliggend ontwerp gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan werd opgesteld in uitvoering van de beslissing van de Vlaamse Regering van 21 december 2007, waarin de Vlaamse regering kennis nam van de ruimtelijke visie op landbouw, natuur en bos voor de regio Neteland, de beleidsmatige herbevestiging van de bestaande gewestplannen goedgekeurde voor ca 44 500 m<sup>2</sup> agrarisch gebied en een operationeel actieprogramma goedgekeurde; dat het voorliggend ontwerp gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan werd opgesteld in uitvoering van delen van de acties 2,7 en 12 van het operationeel uitvoeringsprogramma voor regio Neteland;

Overwegende dat de resultaten en conclusies van het plan-MER enerzijds voor het planonderdeel militair domein en het onderzoek tot MER anderzijds voor de overige planonderdelen, zijn verwerkt en weergegeven in de toelichtingsnota; dat de resultaten van het plan-MER en het onderzoek tot milieueffectrapportage werden verwerkt in het voorliggende ontwerpplan; dat hierover toelichting is opgenomen in de toelichtingsnota, die onder meer de milieuverklaring bevat;

Overwegende dat er een watertoets is uitgevoerd; dat hierover toelichting is opgenomen in de toelichtingsnota; dat met het watersysteem rekening is gehouden bij de redactie van de stedenbouwkundige voorschriften; dat geoordeeld kan worden dat het plan geen nadelige gevolgen heeft voor het watersysteem die niet kunnen worden gecompenseerd;

Overwegende dat het plangebied zich situeert in de speciale beschermingszone 'Bos-en heidegebieden ten oosten van Antwerpen'; dat bij de opmaak van het plan rekening is gehouden met de mogelijke effecten op het milieu en met de resultaten van het plan-MER en het milieueffectonderzoek en de passende beoordeling, zowel in het grafisch plan, als bij de redactie van de stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat uit de passende beoordeling blijkt dat het planvoornemen, zoals opgenomen in dit ontwerp geen betekenisvolle aantasting impliceert voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone en dat het Agentschap voor Natuur en Bos zich op 14 februari 2019 akkoord verklaard heeft met de conclusies uit de passende beoordeling;

Overwegende dat er een ruimtelijke afweging is gebeurd waarvan de neerslag is opgenomen in de toelichtingsnota;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw

Na beraadslaging,

BESLUIT:

**Artikel 1.** Het bij dit besluit gevoegde ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Omgeving Vliegveld Malle' wordt voorlopig vastgesteld.

De normatieve delen van dit ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zijn als bijlage gevoegd bij dit besluit:

1. bijlage I, het grafisch plan;
2. bijlage II, de stedenbouwkundige voorschriften bij het grafisch plan;

De niet-normatieve delen van dit ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zijn als bijlage gevoegd bij dit besluit:

1. bijlage IIIa, de toelichtingsnota met een weergave van de feitelijke en juridische toestand, meer bepaald de tekstuele toelichting, de relatie met het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, een lijst van de voorschriften die strijdig zijn met het voormelde gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan en die worden opgeheven;
2. bijlage IIIb, de toelichtingsnota met een weergave van de feitelijke en juridische toestand, meer bepaald de kaarten;
3. bijlage IV het register met de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding, een planbatenerheffing, een kapitaalschadecompensatie of een gebruikerscompensatie;
4. bijlage V, het plan-MER
5. bijlage VI, de passende beoordeling

**Art. 2.** De Vlaamse minister bevoegd voor ruimtelijke ordening, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel,

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Geert BOURGEOIS

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw

Koen VAN DEN HEUVEL