

Besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 29 maart 2013 tot bepaling van de nadere regels inzake het planologisch attest, wat betreft het planologisch attest voor historisch gegroeide tuincentra

DE VLAAMSE REGERING,

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 4.4.25, §1, tweede lid, vervangen door het decreet van 8 juli 2011, en artikel 4.4.29, eerste lid, gewijzigd bij de decreten van 8 juli 2011 en 8 december 2017;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 29 maart 2013 tot bepaling van de nadere regels inzake het planologisch attest;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 5 maart 2018;

Gelet op advies nr. 63.900/1/V van de Raad van State, gegeven op 28 augustus 2018, met toepassing van artikel 84, §1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw;

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Artikel 1. In artikel 2 van het besluit van de Vlaamse Regering van 29 maart 2013 tot bepaling van de nadere regels inzake het planologisch attest worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 2° wordt punt a) vervangen door wat volgt:

“a) het is onderworpen aan de vergunnings- of meldingsplicht voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit als vermeld in artikel 5.2.1 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid;”;

2° aan punt 2° wordt een punt c) toegevoegd, dat luidt als volgt:

“c) het bedrijf is een tuincentrum;”;

3° aan punt 4°, a), wordt een punt 8) toegevoegd, dat luidt als volgt:

“8) in geval van een tuincentrum: de serres of gronden die actief gebruikt worden voor het kweken of conditioneren van bloemen, planten of bomen en de serres of gronden die aansluiten bij de grond waarop het tuincentrum gevestigd is;”;

4° er wordt een punt 7/1° ingevoegd, dat luidt als volgt:
"7°/1 in geval van een tuincentrum: de documenten die aantonen dat voldaan is aan de voorwaarden, vermeld in artikel 4.4.24, tweede lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;"

5° in punt 8°, b), worden de woorden "de milieumeldingsplicht of milieuvergunningsplicht" vervangen door de zinsnede "de vergunnings- of meldingsplicht voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit als vermeld in artikel 5.2.1 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid".

Art. 2. In artikel 4 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° aan punt 2° wordt de zinsnede ", tenzij het bedrijf een tuincentrum is, waarvan de functie niet vergund of vergund geacht is" toegevoegd;

2° in punt 4° worden de woorden "milieuvergunningsplicht of de milieumeldingsplicht" vervangen door de zinsnede "de vergunnings- of meldingsplicht voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit als vermeld in artikel 5.2.1 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid";

3° aan punt 4° worden de woorden "of een tuincentrum" toegevoegd;

4° er wordt een tweede lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

"Met behoud van de toepassing van het eerste lid, geldt bijkomend dat een aanvraag van een planologisch attest voor een tuincentrum niet ontvankelijk is in de volgende gevallen:

- 1° het tuincentrum ligt niet in agrarisch gebied in de ruime zin;
- 2° de wijziging van de hoofdfunctie land- en tuinbouw in detailhandel heeft niet uiterlijk op 1 mei 2000 plaatsgevonden."

Art. 3. Dit besluit treedt in werking op de dag van bekendmaking ervan in het Belgisch Staatsblad en is van toepassing op aanvragen van een planologisch attest ingediend vanaf 30 december 2017.

Art. 4. De Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel,

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Geert BOURGEOIS

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw,

Joke SCHAUVLIEGE